

# AUTENTICAÇÃO NO VERSO

Continuação do **CONTRATO SOCIAL DA CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA**

**SÉTIMA** – A administração da sociedade caberá ao sócio **JOSÉ CARLOS NUNES SILVA** com os poderes e atribuições de administrador autorizando o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**OITAVA** – Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

**NONA** – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador (es) quando for caso.

**DÉCIMA** – A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**DÉCIMA PRIMEIRA** – Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**DÉCIMA SEGUNDA** – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**Parágrafo único** – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**DÉCIMA TERCEIRA** – O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos: ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**DÉCIMA QUARTA** – Fica eleito o foro da comarca de **ITABERABA-BA** para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

Itaberaba - Ba, 16 de março de 2009.

*Basílio Nascimento Souza*  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ CARLOS NUNES SILVA**

*Basílio Nascimento Souza*  
\_\_\_\_\_  
**BOSIVAU NASCIMENTO SOUZA**

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

reconheço a(s) firma(s) supra / Retr  
indicada com o selo  
escritura / autenticação  
Tabela: 1004-AB-0462-45-3

700

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 01 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA ITIBIRABA  
LTDA ME**

**JOSÉ CARLOS NUNES SILVA**, brasileiro, maior, casado no regime comunhão parcial de bens, natural de Itaberaba-BA, nascido em 06/08/1974, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 0524553785 expedida pela SSP/BA e CPF nº 757.219.025-15, residente e domiciliado na Praça Castro Alves, 230, Centro, Itaberaba, Bahia, CEP: 46.880-000.

**ROSIVAU NASCIMENTO SOUZA**, brasileiro, maior, casado no regime comunhão parcial de bens, natural de Lajedinho, nascido em 28/11/1960, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 0353335290 expedida pela SSP/BA e CPF nº 870.834.855-34, residente e domiciliado na Rua Manoel Rodrigues Calado, 25 Pé do Monte, Itaberaba, Bahia, CEP 46.880-000 únicos sócios componentes da sociedade "**CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA ME.**", estabelecida na BR 242, 111A, Loteamento Bahia, Itaberaba, Bahia, CEP: 46880-000. Inscrita no CNPJ sob n.º 10.904.108/0001-62, conforme Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29203285471 em 06/04/2009, resolvem, assim, alterar o contrato social, conforme cláusulas abaixo:

**PRIMEIRA** - É admitida na sociedade a Sra. **ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO**, brasileira, maior, casada no regime comunhão parcial de bens, empresária, natural de Ruy Barbosa-BA, nascida em 06-04-1977, residente e domiciliada na Praça Castro Alves, 230, Centro, Itaberaba, Bahia, CEP: 46.880-000, portadora da Carteira de Identidade 0687469627 expedida pela SSP/BA e CPF: nº 944.806.485-34.

**SEGUNDA** - Retira-se da sociedade por motivo de interesse particular o sócio **ROSIVAU NASCIMENTO SOUZA** detentor de 300 (trezentas) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, cedendo e transferindo-as a sócia ora admitida, a sócia **ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO**, recebendo da mesma neste ato, o valor correspondente em moeda corrente do país, do que da, plena e geral quitação.

**TERCEIRA** - Por força da cessão e transferência de quotas, o capital social fica assim distribuído:

NOME DOS SÓCIOS	QUOTAS	VALOR EM R\$
JOSÉ CARLOS NUNES SILVA	29.700	29.700,00
ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO	300	300,00
TOTAL	30.000	30.000,00

**QUARTA** - O objeto da sociedade passa ser a prestação de serviços de terraplenagem, limpeza urbana, instalações elétricas, assistência técnica nas áreas elétricas, hidráulicas e mecânicas, serviços de jardinagem, pavimentação, serviços de reforma, manutenção, recuperação, pintura, construção civil, drenagem, serviços na área de construção por empreitada e sub-empreitada e a prestação de serviços de correspondente bancário.

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

Continua...

*Roberta*

*José Carlos Nunes Silva*

703





**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 02 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA ITIBIRABA  
LTDA ME**

**JOSÉ CARLOS NUNES SILVA**, brasileiro, maior, casado no regime de comunhão parcial de bens, natural de Itaberaba-BA, nascido em 06/08/1974, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 524553785 expedida pela SSP/BA e CPF nº 757.219.025-15, residente e domiciliado na Praça Castro Alves, 230, Centro, Itaberaba, Bahia, CEP: 46.880-000.

**ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO**, brasileira, maior, casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, natural de Ruy Barbosa-BA, nascida em 06-04-1977, residente e domiciliada na Praça Castro Alves, 230, Centro, Itaberaba, Bahia, CEP: 46.880-000, portadora da Carteira de Identidade 0687469627 expedida pela SSP/BA e CPF: nº 944.806.485-34, únicos sócios componentes da sociedade "**CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA ME.**", estabelecida na BR 242, 111A, Loteamento Bahia, Itaberaba, Bahia, CEP: 46880-000. Inscrita no CNPJ sob nº 10.904.108/0001-62, conforme Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29203285471 em 06/04/2009, resolvem, assim, alterar o contrato social, conforme cláusulas abaixo:

**PRIMEIRA**

O endereço da sociedade que é na BR 242, 111A, Loteamento Bahia, Itaberaba, Bahia, CEP: 46880-000, passa a ser na Rua Rubens, 153, Centro, Itaberaba, Bahia, CEP 46.880-000.

**SEGUNDA**

O capital social que é de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) divididos em 30.000 (trinta mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passa para R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) divididos em 300.000 (trezentos mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, cujo aumento fica, neste ato, totalmente integralizado e subscrito em moeda corrente do país, ficando assim distribuído entre os sócios:

<b>NOME DOS SÓCIOS</b>	<b>QUOTAS</b>	<b>VALOR EM R\$</b>
<b>JOSÉ CARLOS NUNES SILVA</b>	<b>297.000</b>	<b>297.000,00</b>
<b>ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000,00</b>

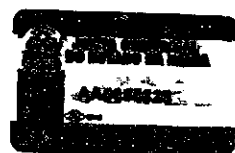
**TERCEIRA**

O objeto da sociedade passa ser a prestação de serviços de terraplenagem, manutenção, recuperação, construção e assistência técnica de redes elétricas, hidráulicas e mecânicas, projetos elétricos e construção de prédios comerciais, residenciais e industriais, serviços de reforma, manutenção, recuperação, pintura, ampliação em prédios: residenciais, comerciais e industriais, serviços de impermeabilização, demolição, drenagem e serviços de empreitada e sub-empreitada e serviços de incorporação e avaliação imobiliária.

**QUARTA**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, porém todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do artigo 1.052 do Código Civil de 2002.

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**



CONTINUA...

*Juvenal*

703

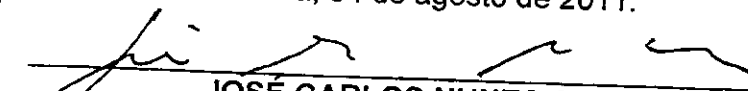
CONTINUAÇÃO DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 2 E-A SOCIEDADE  
CONSTRUTORA ITABERABA LTDA ME

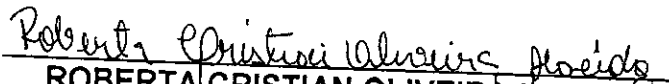
QUINTA

As demais cláusulas do Contrato Social, desde que não modificadas pelo presente instrumento continuam em pleno vigor.

E, por estarem assim justos e contratados lavram o presente instrumento em 3 (três) vias para que produzam os efeitos legais.

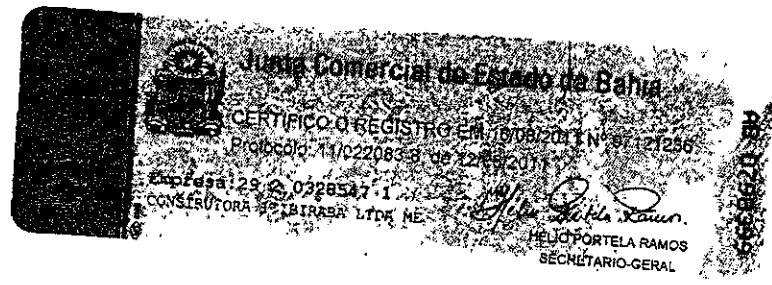
Itaberaba - Ba, 04 de agosto de 2011.

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ CARLOS NUNES SILVA

  
\_\_\_\_\_  
ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACEDO






  
Junta Comercial do Estado de Bahia  
CERTIFICO O REGISTRO EM 04/08/2011 Nº 121256  
Protocolo 11/022083-3 de 12/08/2011  
Empresa: 29.0228547-1  
CONSTRUTORA ITABERABA LTDA ME  
Helio Portela Ramos  
SECRETARIO-GERAL

Reconheço(s) firma(s) Supra / Reconheço(s) a(s) Indicação(s) Indicada com a Seto  
Escrevente Aut. Gláudia S. Damas  
Tabelionato Sampaio 2º Oficina



TABELIONATO SAMPAIO - COMARCA DE ITABERABA BAHIA  
TABELIA - SILVIA MARIA BARBOSA SAMPAIO  
Rua Francisco Serra, Nº 542, Bairro São João, Itaberaba/BA - Cep: 45.880-000, Tel: 332213418  
AA20023418  
AUTENTICAÇÃO  
Certifico e dou fe que a cópia é a reprodução fiel do documento apresentado:  
Itaberaba-BA, 15/03/2022, valor do selo: R\$6,00  
Consulte o selo em [www.tjba.t.jus.br/autenticidade](http://www.tjba.t.jus.br/autenticidade)  
SELO(S) : 0304.AB.378007-0  
FRANCISCO WELLINGTON SAMPAIO NASCIMENTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO  
Nº Selo: 37088  


**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA  
ITIBIRABA LTDA ME**

CNPJ nº 10.904.108/0001-62

**JOSE CARLOS NUNES SILVA** nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 06/08/1974, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, CPF/MF nº 757.219.025-15, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 0524553785, órgão expedidor SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - BA, residente e domiciliado no(a) PRACA CASTRO ALVES, 230, CENTRO, ITABERABA, BA, CEP 46.880-000, BRASIL.

**ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACÊDO SILVA** nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 06/04/1977, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIA, CPF/MF nº 944.806.485-34, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 687469627, órgão expedidor SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - BA, residente e domiciliado no(a) PRACA CASTRO ALVES, 230, CENTRO, ITABERABA, BA, CEP 46.880-000, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA ME**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29203285471, com sede Rua Rubens, 153, Centro Itaberaba, BA, CEP 46.880-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 10.904.108/0001-62, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 700.000 (setecentos mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social este fica assim distribuído:

**JOSE CARLOS NUNES SILVA**, com 693.000 (seiscentos e noventa e três mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 693.000,00 (seiscentos e noventa e três mil reais) integralizado.

**ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACÊDO SILVA**, com 7.000 (sete mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) integralizado.

**DA ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) **JOSÉ CARLOS NUNES SILVA** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

**AUTENTICAÇÃO  
NO VERSO**

Req: 81600000365246

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA  
ITIBIRABA LTDA ME

CNPJ nº 10.904.108/0001-62

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA TERCEIRA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUARTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece ITABERABA.

CLÁUSULA QUINTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

ITABERABA, 2 de maio de 2016.

JOSE CARLOS NUNES SILVA  
CPF: 757.219.025-15

ROBERTA CRISTIAN OLIVEIRA MACÉDO SILVA  
CPF: 944.806.485-34

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 04/05/2016 SOB Nº: 97559995  
JUCEB Protocolo: 16/699422-7, DE 04/05/2016

Empresa: 29 2 0328547 1  
CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA ME

HÉLIO PORTELA RAMOS  
SECRETÁRIO-GERAL

TABELIONATO SAMPAIO - COMARCA DE ITABERABA/BAHIA  
TABELIÁ - SILVIA MARIA BARBOSA SAMPAIO  
Rua Francisco Serra, Nº 342, Bairro São João, Itaberaba/BA - Cep: 45.690-000. Tel: 79.3751.3418

AUTENTICAÇÃO  
Certifico e dou fé que a cópia é a reprodução fiel  
do documento apresentado:

Itaberaba-BA, 15/03/2022, valor do ato: R\$ 6,00

Consulte o selo em [www.jba.j.s.br/autenticidade](http://jba.j.s.br/autenticidade)

SELO(S): 0304.AN379008-3  
FRANCISCO WELLINGTON SAMPAIO NASCIMENTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO

BAHIA

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1840433724

03357721495    25/07/2024    11/08/

PROBADO PLÁSTICO

1840433724

03357721495    25/07/2024    11/08/

BAHIA

TABELIONATO SAMPAIO - COMARCA DE ITABERABA, BAHIA

TABELIÁ - SILVIA MARIA BARBOSA SAMPAIO    AA200035

Rua Francisco Serra, Nº 542, bairro São João, Itaberaba/BA - Cep: 45.890-000, Tel: 75 3251.3418

**AUTENTICAÇÃO**

Certifico e dou fé que a cópia é a reprodução fiel do documento apresentado:


Itaberaba-BA, 15/03/2022, valor do gr: R\$ 6,00

Consulte o selo em [www.tjba.jus.br/autenticacao](http://www.tjba.jus.br/autenticacao)

SELO(s): 3304.AB378013-4

FRANCISCO WELLINGTON SAMPAIO NASCIMENTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO

Ticket: 37038



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

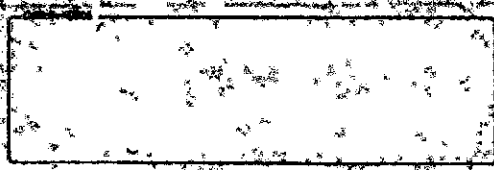


ROSELY CRISTIAN OLIVEIRA MACHADO



Matrícula: 097499627  
 Data de Nascimento: 06/04/1977  
 Função: ARACI OLIVEIRA MACHADO  
 Matrícula: 04549267882  
 Data de Emissão: 02/10/2022  
 Data de Validade: 15/01/2009

1659478040



ITABERABA, BA 11/10/2018

4769411306  
8471002426

BAHIA

TABELIONATO SAMPAIO - COMARCA DE ITABERABA/BAHIA

TABELIA - SILVIA MARIA BARBOSA SAMPAIO  
Rua Francisco Serra, Nº 842, Bairro São João, Itaberaba/BA - Cep: 45.890.000, Tel: 78 3267.3418

AUTENTICACÃO  
Certifico e dou fé que a cópia é a reprodução fiel do documento apresentado:

*[Handwritten Signature]*

Ticket: 37088

Itaberaba-BA, 15/03/2022, valor do ato: R\$ 9,00



Consulte o selo em [www.tjba.tjs.br/autenticidade](http://www.tjba.tjs.br/autenticidade)

SELO(S) : 0304.AB378012-6  
FRANCISCO WELLINGTON SAMPAIO NASCIMENTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO

*[Large Handwritten Signature]*

*[Handwritten Mark]*

*[Handwritten Mark]*

*[Handwritten Mark]*



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.904.108/0001-62 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA 02/04/2009
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA ITIBIRABA			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 41.20-4-00 - Construção de edifícios 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R RUBENS RIBEIRO	NÚMERO 153	COMPLEMENTO *****	
CEP 46.880-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ITABERABA	UF BA
ENDEREÇO ELETRÔNICO deitacont2010@hotmail.com		TELEFONE (75) 3251-1306	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/04/2009	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 04/03/2022 às 09:24:02 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

**Consulta Básica ao Cadastro do ICMS da Bahia****Dados da empresa****Identificação****CNPJ:** 10.904.108/0001-62**Inscrição Estadual:** 089.962.673 PP**Razão Social:** CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA**Nome Fantasia:** CONSTRUTORA ITIBIRABA**Natureza Jurídica:** SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA**Unidade de Atendimento:** SGF/DIRAT/GERAP/CORAP NORTE**Unidade de Fiscalização:** INFAZ CENTRO NORTE**Endereço****Logradouro:** RUA RUBENS RIBEIRO**Número:** 153**Bairro/Distrito:** CENTRO**Município:** ITABERABA**Telefone:** (75) 32511305**Referência:** PROXIMO A MOVEIS FENICIA**Complemento:****CEP:** 46880-000**UF:** BA**E-mail:** deltacont2010@hotmail.com**Localização:** ZONA URBANA**Informações Complementares****Data de Inclusão do Contribuinte:** 26/08/2010**Atividade Econômica Principal:**

4313400 - Obras de terraplenagem

**Atividade Econômica Secundária**

3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos

4120400 - Construção de edifícios

4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

4221903 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica

4321500 - Instalação e manutenção elétrica

4322301 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

4330401 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

6821801 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

8130300 - Atividades paisagísticas

**Unidade:** UNIDADE PRODUTIVA**Forma de Atuação**

- ESTABELECIMENTO FIXO

**Condição:** EMPRESA PEQUENO PORTE**Forma de pagamento:** C/CORRENTE FISCAL**Situação Cadastral Vigente:** BAIXADO**Data desta Situação Cadastral:** 02/02/2016**Endereço de Correspondência****Endereço:** RUA RUBENS RIBEIRO**Referência:****Bairro:** CENTRO**Município:** ITABERABA**Complemento:** CASA**Número:** 153**CEP:** 46880000**UF:** BA**Informações do Contador****Classificação CRC:** Profissional**CRC:** 15444 -BA**Tipo CRC:** Originario

Nome: RONALDO PEREIRA SANTOS

Responsável pela organização contábil

Classificação CRC: Profissional

CRC:

Tipo CRC: Originário

Nome:

Endereço

Endereço: AVENIDA RUY BARBOSA ANDAR 1

Número: 334

Bairro: CENTRO

Município: ITABERABA

UF: BA

Referência:

CEP: 46880000

Telefone: (75) 32511306

Celular: ()

Fax: ()

E-mail: DELTACONT.ITA@GMAIL.COM

Nota: Os dados acima são baseados em informações fornecidas pelo contribuinte, estando sujeitos a posterior confirm pelo Fisco

Data da Consulta: 04/03/2022

VOLTAR | TIPO DA PÁGINA | PÁGINA INICIAL

*[Handwritten marks and signatures]*



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA**  
CNPJ: **10.904.108/0001-62**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 08:55:19 do dia 25/02/2022 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 24/08/2022.

Código de controle da certidão: **2777.8D79.1802.9777**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

## Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: 20220864801

RAZÃO SOCIAL <b>CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA</b>	
INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>089.962.673 - BAIXADO</b>	CNPJ <b>10.904.108/0001-62</b>

Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 17/02/2022, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

**A AUTENTICIDADE DESTES DOCUMENTOS PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>**

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.



**MUNICÍPIO DE ITABERABA**  
 CENTRAL DE FISCALIZAÇÃO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL  
 TRAVESSA ZULMIRA SILVANY, 145 CIA - CAIITU  
 ITABERABA - BA - CEP: 46880-000  
 FONE(S): 75 3251-1107 / 3251-2916 CNPJ/MF: 13.719.646/0001-75

## CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITOS DE NEGATIVA

Nº 000229/2022

Nome/Razão Social: **CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA**  
 Nome Fantasia: **CONSTRUTORA ITIBIRABA**  
 Inscrição Municipal: **0004727** CPF/CNPJ: **10.904.108/0001-62**  
 Endereço: **RUA RUBENS RIBEIRO, 153 CASA CENTRO**  
**ITABERABA - BA - CEP: 46880-000**

CONFORME DISPOSTO NO ART. 268 DA LEI Nº 982/2002, DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO E DE RENDAO DO MUNICÍPIO, ESTE DOCUMENTO TEM OS MESMOS EFEITOS DA CERTIDÃO NEGATIVA EXPEDIDA DE ACORDO COM O ART. 205 DO REFERIDO CÓDIGO, POR EXISTIREM EM NOME DO CONTRIBUINTE ACIMA IDENTIFICADO SOMENTE DÉBITOS PARCELADOS, RESSALVANDO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL DE COBRAR QUAISQUER DÉBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS POSTERIORMENTE.

Data de Emissão: **11/03/2022**

Validade: **30 ( TRINTA DIAS \*\*\*\*\* )**

Esta certidão abrange somente o contribuinte acima identificado.

Observações:

\*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*

Código de controle da certidão: **4300202076**



Emisso@LEITON

Atenção: Qualquer rasura tornará o presente documento nulo.

*(Handwritten signatures and marks)*

Consultar

Imprimir



**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 10.904.108/0001-62  
**Razão Social:** CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA <  
**Endereço:** RUA RUBENS RIBEIRO 153 / CENTRO / ITABERABA / BA / 46880-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 06/03/2022 a 04/04/2022 ✓

**Certificação Número:** 2022030600500123413082

Informação obtida em 10/03/2022 09:27:59

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)

Handwritten signatures and marks.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
 CNPJ: 10.904.108/0001-62  
 Certidão n°: 5747208/2022  
 Expedição: 17/02/2022, às 10:16:06  
 Validade: 16/08/2022 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **10.904.108/0001-62**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA**

L X (P) (P) Q



10/03/2022

005546111

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA**

**CERTIDÃO ESTADUAL**  
**CONCORDATA, FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E**  
**EXTRAJUDICIAL - 1º GRAU**

**CERTIDÃO Nº: 005546111**

**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça (<http://esaj.tjba.jus.br/sco/abrirConferencia.do>).

CERTIFICO que, pesquisando os registros de distribuições de feitos cíveis do Estado da Bahia, anteriores a data de 10/03/2022, verifiquei NADA CONSTAR em nome de:

**CONSTRUTORA ITIÉRABA LTDA, portador do CNPJ: 10.904.108/0001-62, estabelecida na RUA RUBENS RIBEIRO, 153, Itaberaba - BA. \*\*\*\*\***

Os dados informados são de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário. A presente certidão abrange pesquisa no banco de dados pelo período de 20 (vinte) anos.

Certifico finalmente que esta certidão é sem custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 30 dias a partir da data de sua emissão. Após esta data será necessária a emissão de uma nova certidão.

Salvador, quinta-feira, 10 de março de 2022.

**PEDIDO Nº:**

**005546111**



718

TERMO DE ABERTURA

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 62 (SESSENTA E DUAS) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 62 (SESSENTA E DOIS), E SERVIRÁ DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 9 (NOVE) DA EMPRESA CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA RUBENS RIBEIRO, 153 CENTRO, NESTA CIDADE DE ITABERABA/BA CEP: 46880-000, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 29203285471 POR DESPACHO DE 06/04/2009 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 10.904.108/0001-62, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 0004727, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 89962673.

CONFORME DETERMINA A INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO D.N.R.C, DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO TÉCNICO(A) RESPONSÁVEL, SR(A). RONALDO PEREIRA SANTOS REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. BA 15444 , REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 455.868.965-91.

ITABERABA, 01 DE JANEIRO DE 2020.

*[Handwritten signature]*

SOCIO ADMINISTRADOR - JOSE CARLOS NUNES SILVA

C.P.F - 757.219.025-15

*[Handwritten signature]*

RONALDO PEREIRA SANTOS

C.R.C BA 15444

C.P.F 455.868.965-91

TABELIONATQ SAMPALQ, COMARCA DE ITABERABA/BA  
TABELIA - SILVIA MARIA BARBOSA SAMPALQ  
Rua Francisco Serra, Nº 842, Bairro São João, Itaberaba/BA - Cep: 46880-000. Tel: 78 3281.3418

AUTENTICAÇÃO  
Certifico e dou fé que a cópia é a reprodução fiel do documento apresentado.

Itaberaba-BA, 15/03/2022, valor do pês: R\$ 5,00  
Consulte o selo em www.iba.br/autenticacao



Ticket: 37068

SELO(S): 0304AN378032-1  
FRANCISCO WELLINGTON SAMPALQ - ESCRIVENTE AUTORIZADO

719

# BALANÇO PATRIMONIAL

Pág.: 53

CONSTRUTORA ITIBIRABA LTDA

CNPJ: 10.904.108/0001-62

NIRE: 29203285471 Data: 06/04/2009

End: RUA RUBENS RIBEIRO, 153

Município: Itaberaba

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020

Bairro: CENTRO

CEP: 46880-000

UF: BA

Emitido em: 23/08/2021

Exerc. Atual

Descrição	Exerc. Atual
<b>A T I V O</b>	
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	
DISPONIVEL	
CAIXA GERAL	
BENS NUMERARIOS	
CAIXA	602.757,03D
BANCOS C/ MOVIMENTO	602.757,03D
BANCOS C/MOVIMENTO	602.757,03D
CAIXA ECONOMICA FEDERAL-C/H	
	182.131,23D
	182.131,23D
CREDITOS P/ VENDAS	182.131,23D
CLIENTES	784.888,26D
CLIENTES	
CLIENTES DIVERSOS	
	1.030.704,75D
	1.030.704,75D
TRIBUTOS A RECUPERAR	1.030.704,75D
ANTECIPACOES DE TRIBUTOS	1.030.704,75D
ANTECIPACOES DE TRIBUTOS	
IRRF A RECUPERAR	
	2.460,68D
	2.460,68D
	2.460,68D
TRIBUTOS A RECUPERAR	
TRIBUTOS A RECUPERAR	
INSS A COMPENSAR	
ISS A COMPENSAR	
	7.465,29D
	17.898,14D
	25.363,43D
	25.363,43D
	27.824,11D
<b>ESTOQUES</b>	
MERCADORIAS DE REVENDA	
MERCADORIAS PARA REVENDA	
MATERIAIS DE OBRAS	
	322.654,11D
	322.654,11D
	322.654,11D
	322.654,11D
<b>Total - ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.166.071,23D</b>
<b>ATIVO PERMANENTE</b>	
<b>IMOBILIZADO</b>	
TERRENOS	
TERRENOS	
TERRENO	
	1.363.250,00D
	1.363.250,00D
	1.363.250,00D
<b>MAQUINAS E EQUIPAMENTOS</b>	
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	
	517.025,00D
	517.025,00D
	517.025,00D
<b>MOVEIS E UTENSILIOS</b>	
MOVEIS E UTENSILIOS	
MOVEIS E UTENSILIOS	
	5.731,50D

TABELETA DO CAMPANIO COMARCHEITABERABA/BA  
 TABELA SILVIA MARIA BARBOSA SAMPÃO  
 Rua Francisco Serra, Nº 542, Distrito São João, Itaberaba - Cap. 46880-000, Tel: 363084418  
**AUTENTICAÇÃO**  
 Certifica e dou fé que a cópia é a reprodução fiel do documento apresentado:  
 Itaberaba-BA, 19/03/2022, valor do ato: R\$ 5,00  
 Ticket: 37098  
 Confira o selo em www.fpe.ba.br/autenticacao  
 SEL 01-0304-AB370983  
 FRANCISCO WELLINGTON SAMPÃO NASCIMENTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO

720